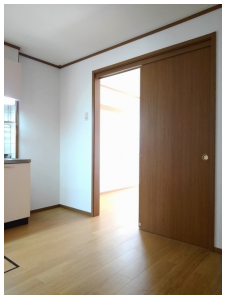
2DK (44.34㎡)

50,000円

●コメント
★敷金・礼金ゼロ物件★東金沢駅まで徒歩10分の好立地(^_-)-☆スーパー・コンビニも近くお買い物に便利です(^^♪追い焚き機能付きバスで温かいお風呂にすぐはいれます☆彡全居室収納で収納もたっぷり♪

物件番号　（　213178　）



（　仲介　）

リーブラ　101

所在地	金沢市神宮寺2丁目11番9号
築年月	2000年9月
構造／向き	木造　東
間取り詳細	洋室6、洋室6、DK6、テラス
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、テラス、角部屋、駐輪場
入居可能日	2025年6月下旬
小学校/中学校	小坂小学校 770m / 鳴和中学校 225m
周辺環境	ローソン金沢神宮寺二丁目店 210m / マックスバリュ東金沢駅前店 470m / 医療法人社団浅ノ川総合病院 980m / クスリのアオキ小坂店 360m
駐車料	4,400円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります)※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	50,000円	敷金	0円
共益費	2,400円	礼金	0円
駐車料	4,400円	仲介手数料(税込)	59,400円
町費	600円	家財保険料(２年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,270円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
	※駐車料金は上記参照		
合計	59,000円	合計	162,700円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。