

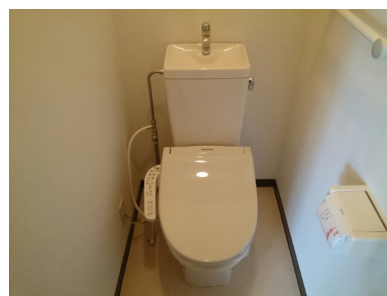
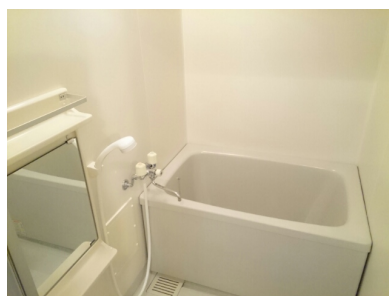
2DK
(49.39㎡)

45,000円

・コメント

敷金・礼金なし物件 国道8号線まで車で1分！各方面へのアクセス良好な好立地(^^♪全居室収納・トランクルーム付きなのでたくさん荷物も収納できます(^^♪v防犯カメラもついており防犯面も安心ですね ☺

物件番号 (213176)



(仲介)

ウイニングラン 103

所在地	金沢市千木町ル45
築年月	1997年7月
構造/向き	鉄骨造 南
間取り詳細	洋室6、洋室6、DK6、テラス
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、専用庭、テラス、角部屋、出窓、トランクルーム、駐輪場、BS、防犯カメラ
入居可能日	2025年7月中旬
小学校/中学校	千坂小学校 700m / 北鳴中学校 1,900m
周辺環境	ファミリーマート金沢千木町店 170m / スーパーのアオキみずき店 945m / 医療法人社団浅ノ川千木病院 2,000m / クスリのアオキ足田店 610m
駐車場	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	45,000円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	52,800円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
月額保証料	1,142円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐料金は上記参照			
合計	53,072円	合計	156,100円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。