

2LDK
(55.13㎡)

79,000円

・コメント

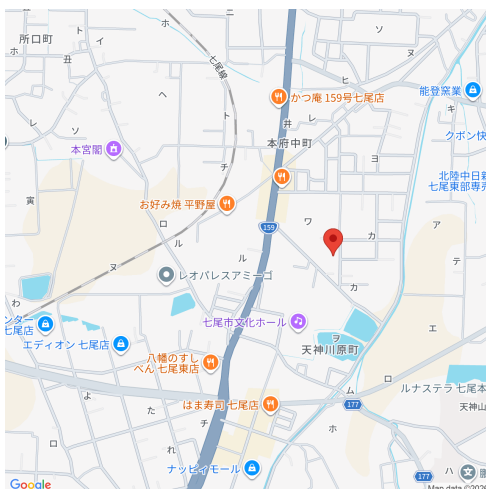
築浅 嬉しいインターネット/Wi-Fi無料 一戸建てと同性能の耐震設備で地震に強いです！防音性能の高い断熱材を敷き詰め、遮音性にもこだわったお部屋です 人気の対面キッチン、1坪風呂、エアコン2基がついています！徒歩圏内にコンビニやスーパー、駅があって便利です！



ネット無料



物件番号 (213169)



サンクチュアリ本府中 204

所在地	七尾市本府中町ワ41番1
築年月	2025年9月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	洋室5、洋室4.5、LDK12.5
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、宅配ボックス
入居可能日	2026年9月下旬
小学校/中学校	天神山小学校 800m / 七尾市立七尾中学校 2,100m
周辺環境	セブン-イレブン 七尾本府中店 250m / アルビス 七尾店 2,000m / 七尾松原病院 350m / ゲンキー 本府中店 700m
駐車場	3,850円 2台目3,850円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	79,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	158,000円
駐車場	3,850円	仲介手数料(税込)	90,750円
ライフサポート(税込)	1,650円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	66,000円
		初回保証料(J)	26,700円
		鍵交換費用(税込)	16,500円
駐車場金は上記参照			
合計	89,000円	合計	379,950円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。