

7LDK
(215.58m²)

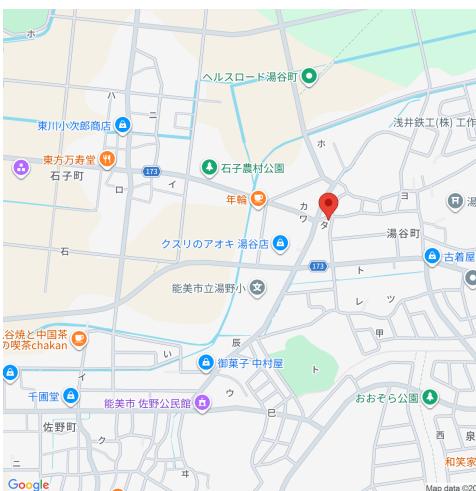
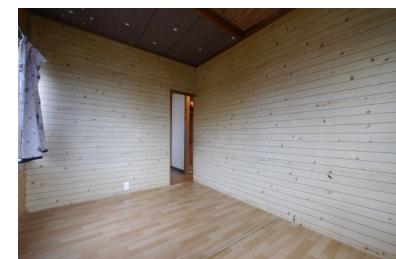
75,000円

・コメント

二世帯向きの貸家が登場 お値打ち価格になりました!!部屋数たっぷりでご家族でおくつろぎいただけます 駐車場3台駐車可(^^)徒歩圏内にコンビニ、ドラッグストアがありお買い物にも便利です!



物件番号 (213143)



不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



能美市湯谷町夕(R)貸家

所在地	能美市湯谷町夕51-1
築年月	1975年4月
構造／向き	鉄骨造
間取り詳細	【1階】LDK13.9、洋室10.65、洋室11.7、ウォークインクローゼット、納戸6.6 【2階】K4.6、和室6.3、和室4.8、和室5.3、和室7.3
設備	システムキッチン、バス・トイレ別、エアコン3基以上、シューズボックス、サンルーム
入居可能日	
小学校/中学校	湯野小学校 220m / 寺井中学校 2,400m
周辺環境	ローソン能美湯谷町店 170m / マルエー寺井店 2,100m / 芳珠記念病院 2,600m / クスリのアオキ湯谷店 230m
駐車料	0円 敷地内約3台
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%最低保証料1.5万円)、月額手数料(賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。自治会への加入、町費の支払いは入居者様にて行ってください。お部屋に付いている設備の修理は入居者様負担になります。(エアコン、照明器具など)別途鍵交換費がかかります。室内に置いてある家具・家電等は残置物です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料

家賃	75,000円	敷金	75,000円
共益費		礼金	75,000円
		仲介手数料(税込)	82,500円
		家財保険料(2年)	22,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		初回保証料	22,500円

契約時の諸費用

駐車料金は上記参照

合計 75,000円

合計 282,500円
+ 前家賃(日割計算)

(代理)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。