2DK
(45.12㎡)

54,000円

• コメント
浅野川線北間駅まで徒歩1分★浅ノ川小学校そばの２ＤＫ★コンビニも徒歩圏内で急なお買い物にもとっても便利(^^♪ＴＶドアホン付きで防犯面も安心です☆浅ノ川沿いの物件なのでお散歩も楽しめます(*^▽^*)

物件番号 （ 213130 ）

（ 仲介 ）

ラフィネ北間　202

所在地	金沢市須崎町ト48-1
築年月	2000年4月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	和室6、洋室7.5、DK6、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、２階以上、ＢＳ
入居可能日	即日
小学校/中学校	浅野川小学校 210m / 浅野川中学校 2,300m
周辺環境	ファミリーマート金沢大河端町店 750m / アルプラフーズマーケット大河端店 1,500m / 青和病院 2,300m / クスリのアオキ大河端店 1,100m
駐車料	6,600円　縦列2台契約。※先着順
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	54,000円
共益費	2,000円
駐車料	6,600円
町費	200円

※駐車料金は上記参照

合計 62,800円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	66,000円
ルームクリーニング費用(税込)	67,100円
保証料(1回目家賃と合わせて)	18,000円

合計 151,100円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング
サンリーの賃貸
〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。