

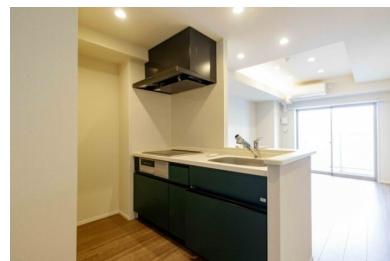
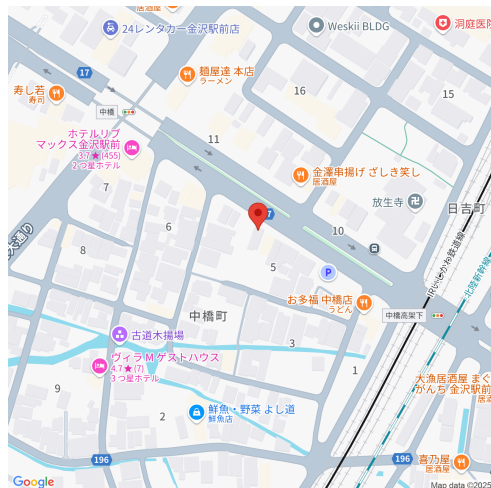
2LDK
(59.69㎡) 148,000円

・コメント

築浅物件 インターネット/Wi-Fi無料 人気のウォークインクローゼット、共有部分には宅配ボックスがあるので収納力も オートロックエントランス・TVドアホンで防犯面もばっちりです(^^)徒歩圏内にコンビニ・スーパー・ドラッグストア・金沢駅があるのも嬉しいですね(^^)



物件番号 (213125)



(仲介)

🏠 グランアネシス金澤 602

所在地	金沢市中橋町5番18号
築年月	2024年3月
構造/向き	鉄骨造 北西
間取り詳細	洋室6.3、洋室6、LDK11.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャワーブレードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン3基以上、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	長田町小学校 240m / 長田中学校 1,800m
周辺環境	セブンイレブン DR金沢駅西口ロイネット店 350m / マルエー元菊店 450m / 竹田内科クリニック 550m / クスリのアオキ長田店 240m
駐車場	15,000円 任意契約 2台目なし
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要ですトランクルームの使用不可

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	148,000円	敷金	0円
共益費	10,000円	礼金	296,000円
駐車場	15,000円	仲介手数料(税込)	177,800円
		ルームクリーニング費用(税込)	91,300円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	18,000円
駐車場金は上記参照			
合計	173,000円	合計	602,350円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。