

1LDK  
(50.15m<sup>2</sup>)

53,000円

・コメント

インターネット/Wi-Fi無料 トランクルーム・全居室収納付きで  
荷物がたくさんあっても安心ですね コンビニ・スーパー・ドラッグストアからも近くお買い物に便利です

ネット無料



物件番号 ( 213111 )



( 仲介 )

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP [www.sunrihome.jp](http://www.sunrihome.jp)



■ サンテュール 203

所在地	金沢市戸水一丁目471番地
築年月	1999年3月
構造／向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室6、LDK16.5、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、T V ドアホン、バルコニー、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム
入居可能日	即日
小学校/中学校	金沢市立鞍月小学校 1,000m / 金沢市立港中学校 1,300m
周辺環境	ローソン金沢大友三丁目店 400m / アルピス大友店 750m / 石川県立中央病院 950m / スギ薬局鶴田店 800m
駐車料	4,400円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

■ 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 53,000円	敷金 0円
共益費 4,500円	礼金 60,000円
駐車料 4,400円	仲介手数料(税込) 62,700円
	ルームクリーニング費用(税込) 67,100円
	保証料(1回目家賃と合わせて) 35,000円

駐車料金は上記参照

合計 61,900円

合計 224,800円  
+ 前家賃 (日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。