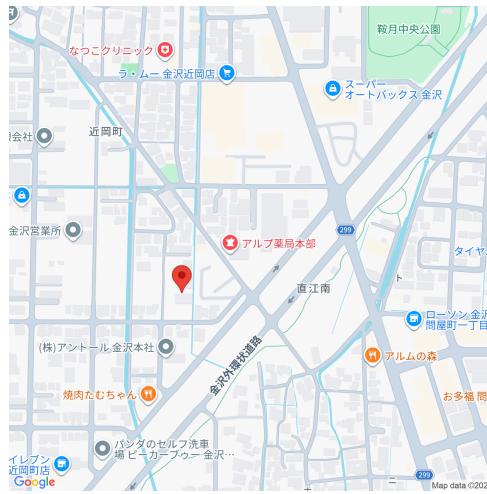
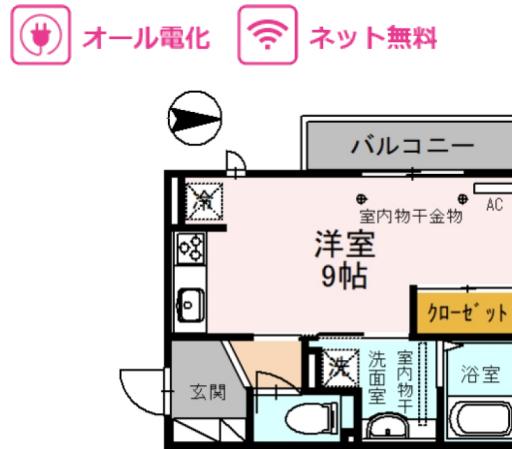


1R
(27.36 m²)

59,800円

・コメント

インターネット/Wi-Fi無料 オール電化で光熱費削減(^々^)オートロックとホームセキュリティ搭載で防犯面も安心の物件です(^々^)宅配ボックス付きなので留守の時も便利です(*^々^*)v



不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

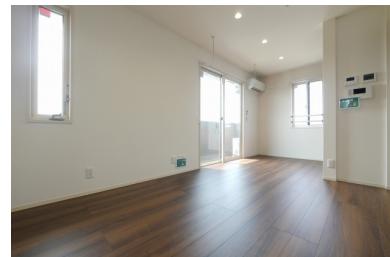
〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp

物件番号 (213108)



(仲介)

メゾン櫻の木 A 301

所在地	金沢市近岡町96-1
築年月	2020年11月
構造／向き	軽量鉄骨 西
間取り詳細	LDK9、バルコニー
設備	I H クッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室 1坪以上、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン 2基、シューズボックス、照明器具付、T V ドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、オール電化、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	鞍月小学校 1,000m / 港中学校 400m
周辺環境	セブンイレブン金沢近岡町店 300m / アルピス大友店 700m / 金澤なかでクリニック 230m / ウエルシア金沢直江店 700m
駐車料 	3,300円 2台目ご相談ください
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	59,800円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	100,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	69,080円
町費	400円	カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		ルームクリーニング費用(税込)	56,100円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円

駐車料金は上記参照

合計 279,430円
+ 前家賃 (日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。