

1LDK
(38.78㎡)

80,000円

・コメント

インターネット/Wi-Fi無料 ペット可 エアコン2基付き 8号線まで車で3分の好立地♪コンビニもドラッグストアも近いので買い物にも便利です(*^ ^*)シャンプードレッサーなど設備も充実してます♪便利な宅配ボックスも付いてます



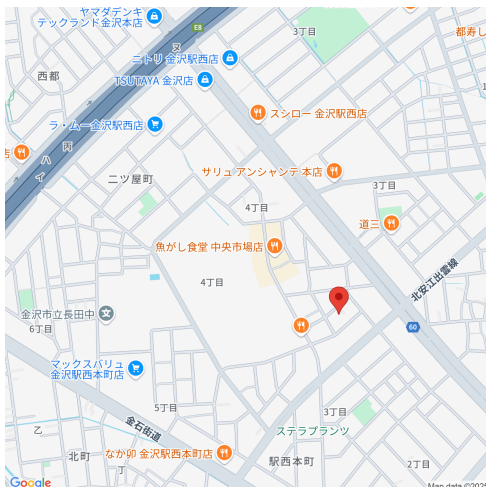
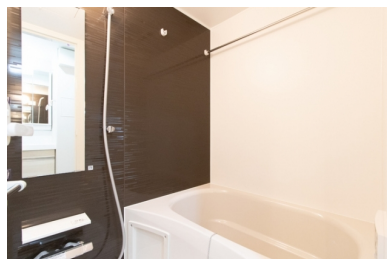
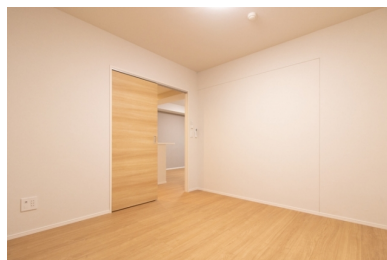
ペット可



ネット無料



物件番号 (213105)



🏠 けやき通りレジデンス 101

所在地	金沢市西念4丁目5番11号
築年月	2023年5月
構造/向き	RC 北東
間取り詳細	洋室5.7、LDK10.3、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、エレベータ、オートロック、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2025年7月上旬
小学校/中学校	長田町小学校 1,700m / 長田中学校 650m
周辺環境	ローソン金沢駅西本町店 300m / ラ・ムー金沢駅西店 750m / わかさ内科クリニック 700m / スギ薬局金沢駅西店 550m
駐車場	11,000円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 ペット飼育可(小型犬or猫 1匹まで)

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	80,000円	敷金	0円
共益費	11,000円	礼金	160,000円
駐車場	11,000円	仲介手数料(税込)	99,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
駐車場金は上記参照			
合計	102,000円	合計	362,750円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-283-7738

FAX 076-283-7736

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。