

1LDK
(50.90㎡)

82,000円

・コメント

☆オール電化物件☆ペット飼育可能☆インターネット/Wi-Fi無料☆50m道路まで車で1分の好立地☆アクセス良好です(^^)-☆広々LDKには人気の対面キッチン(^^)/一坪風呂には追い焚き機能も☆設備充実の物件になっています(*^_^*)



オール電化



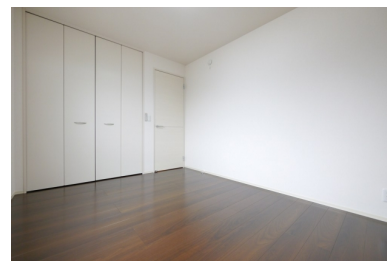
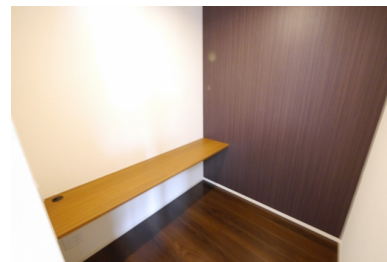
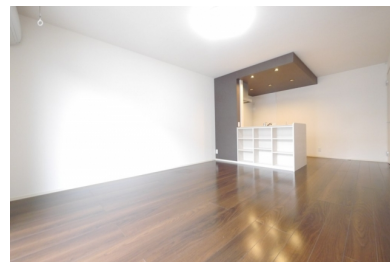
ペット可



ネット無料



物件番号 (213103)



ベエルヴェル 103

所在地	金沢市大友1丁目234番
築年月	2014年6月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室6、LDK16、テラス
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、専用庭、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、オール電化
入居可能日	即日
小学校/中学校	鞍月小学校 900m / 港中学校 1,600m
周辺環境	セブンイレブン金沢石川県庁前店 300m / アルビス大友店 750m / 県立中央病院 210m / クスリのアオキ鞍月店 400m
駐車場	6,600円 並列2台スペース貸し
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 ※ペット:小型犬または猫2匹まで可(敷金1か月要)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	82,000円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	100,000円
駐車場	6,600円	仲介手数料(税込)	96,800円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		保証料(1回の家賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	77,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	94,100円	合計	325,300円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。