

1LDK
(41.85㎡)

81,000円

・コメント

インターネット/Wi-Fi無料 対面キッチン、宅配ボックス、ウォークインクローゼットなど便利な機能がたくさん！セコムや防犯カメラ、TVドアホン付きなので防犯面も安全ですね♪



ネット無料



物件番号 (213101)



D-Residence 茨木町 202

所在地	金沢市茨木町27-1
築年月	2023年1月
構造/向き	軽量鉄骨 南西
間取り詳細	LDK11.2、洋室5.2、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、オートロック、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2025年7月中旬
小学校/中学校	犀桜小学校 1,200m / 城南中学校 2,300m
周辺環境	ローソン 金沢本多町三丁目店 350m / マルエーmini 幸町店 400m / 伊藤病院 700m / 金沢新登町郵便局 300m
駐車場	0円 空き無し
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。トランクルームは駐車場契約者のみにになります。都市ガス

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	81,000円	敷金	0円
共益費	6,500円	礼金	160,000円
		仲介手数料(税込)	89,100円
		ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
駐車場金は上記参照			
合計	87,500円	合計	363,850円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。