

3DK
(56.07㎡)

58,000円

・コメント

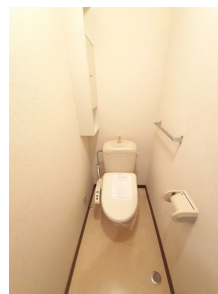
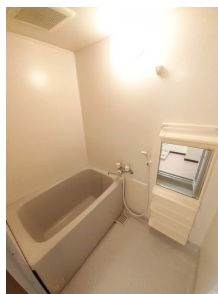
インターネット/Wi-Fi無料 嬉しいエアコン2基設備 広々3DKでカップルやファミリーでもゆったり暮らせます(*^_^*)徒歩圏内にコンビニもあり、便利な立地となっています♪



ネット無料



物件番号 (213100)



(仲介)

ロイヤルウエスト 404

所在地	金沢市西都1丁目142番地
築年月	1998年11月
構造/向き	RC 南東
間取り詳細	DK6、洋室6、洋室6、洋室6、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、TVドアホン、バルコニー、角部屋、出窓、2階以上、エレベータ、BS、宅配ボックス
入居可能日	2025年7月中旬
小学校/中学校	戸板小学校 1,900m / 長田中学校 1,300m
周辺環境	セブンイレブン石川県庁前店 500m / ラ・ムー金沢駅西店 750m / 石川県立中央病院 250m / コメヤ薬局県庁前店 50m
駐車場	5,500円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	58,000円	敷金	0円
共益費	4,400円	礼金	0円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	69,300円
町費	320円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,508円	定額クリーニング費	70,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐車場金は上記参照			
合計	70,058円	合計	182,600円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。