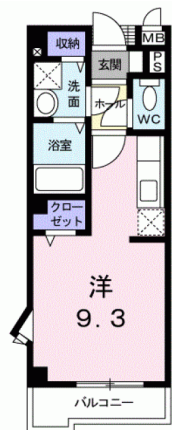


50,000円

国道8号線まですぐ近くで各方面へのアクセス良好な好立地(^.^) コンビニ・スーパー・ドラッグストアも近くお買い物に便利 ③ 追い焚き機能・浴室乾燥機付きで設備も充実(*^_^*)

(仲介)



 **サンリーの賃貸**

石川県知事免許（3）第3925号（公社）石川県宅地建物取引業協会

HP www.sunrihome.jp



所在地	金沢市南新保町又212
築年月	2009年3月
構造／向き	鉄骨造 南
間取り詳細	洋室9.3、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温湯暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、ＣＡＴＶ、ＢＳ
入居可能日	2025年7月中旬
小学校/中学校	鞍月小学校 1,100m / 港中学校 1,800m
周辺環境	セブンイレブン金沢石川県庁前店 400m / アルビス大友店 1,000m / 石川県立中央病院 50m / クスリのアオキ鞍月店 800m
駐車料 	5,500円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	50,000円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	60,000円
駐車場料	5,500円	仲介手数料(税込)	60,500円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	50,000円
保証会社手数料	1,289円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円

合計	59,919円
----	---------

合計 213,800円
+ 前家賃 (日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。