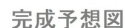


53,000円



物件番号 (213077)



(仲介)

所在地	河北郡津幡町中橋イ86-1
築年月	2025年9月
構造／向き	木造2×4 南東
間取り詳細	洋室10.6、サンルーム
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、サンルーム、トランクルーム、BS、防犯カメラ
入居可能日	2025年9月下旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,200m / 津幡中学校 1,500m
周辺環境	ファミリーマート津幡中須加店 190m / Aコープつばた店 500m / 由雄クリニック 700m / クスリのアオキ津幡店 1,000m
駐車料	3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	53,000円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	53,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	61,600円
町費	300円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	50,000円
保証会社手数料	1,300円	保証委託料	22,000円

駐車料金は上記参照

合計	60,430円	合計	204,600円 + 前家賃 (日割計算)
----	---------	----	--------------------------

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

 **サンリー**  **賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-283-7738

FAX 076-283-7736

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。