1LDK (40.43㎡)

67,000円

● コメント

★嬉しいインターネット・Wi-Fi無料★人気のウォークインクローゼット付き！！13帖の広々リビングには室内物干しスペースもあるので雨の日のお洗濯も安心(^_-)-☆全居室収納付きなので収納力も◎コンビニ・アルプラザ金沢さんが徒歩圏内なのも嬉しいですよね♪

ネット無料

物件番号　（　213014　）

（　仲介　）

FRIENDLY SQUARE K(フレンドリースクエアケイ)B 103

所在地	金沢市諸江町上丁518-1
築年月	2006年6月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	洋室3、LDK13、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ
入居可能日	2025年7月中旬
小学校/中学校	諸江町小学校 750m / 浅野川中学校 1,200m
周辺環境	ローソン金沢諸江町店 700m / アルプラザ金沢 600m / 金沢病院 1,100m / キリン堂金沢駅西店 1,100m
駐車料	4,400円　並列2台目契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	67,000円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	80,000円
駐車料	4,400円	仲介手数料(税込)	78,100円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
	※駐車料金は上記参照		
合計	76,900円	合計	267,900円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。