

1LDK
(40.26㎡)

73,000円

・コメント

★ペット可物件★インターネット・Wi-Fi無料★大切な家族と一緒に暮らせます(=^・^=)人気のウォークスルークローゼット付き◎室内物干しスペースが洋室とリビングの二か所にあるので雨の日のお洗濯も安心(=^_^=)☆コンビニ・ドラッグストアが徒歩圏内なのも嬉しいですね♪



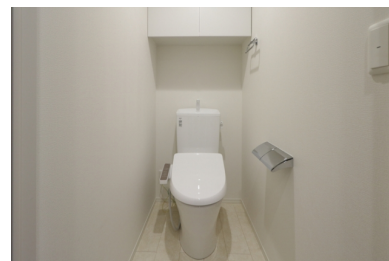
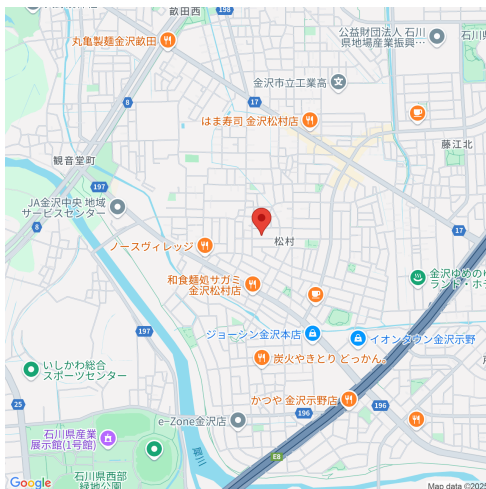
オール電化



ペット可



ネット無料



物件番号 (213010)

(仲介)

D-Residence松村Ⅱ 201

所在地	金沢市松村4丁目543-2
築年月	2023年3月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室4.5、LDK10.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、オール電化、宅配ボックス
入居可能日	2025年7月上旬
小学校/中学校	大徳小学校 700m / 大徳中学校 800m
周辺環境	セブン-イレブン 金沢松村4丁目店 450m / マックスバリュ 金沢示野店 1,000m / ティーズ内科クリニック 500m / キリン堂 金沢松村店 550m
駐車場	4,950円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です ※ペット可物件 (小型犬1匹又は猫1匹飼育可能)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	73,000円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	140,000円
駐車場	4,950円	仲介手数料(税込)	85,250円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	83,450円	合計	337,800円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-283-7738

FAX 076-283-7736

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。