

1LDK
(42.09㎡)

79,000円

・コメント

インターネット/Wi-Fi無料 ペット飼育可物件 金沢駅まで徒歩17分の好立地 人気の対面システムキッチン(*^^)vシャブドレッサーなど設備も充実してます ホームセキュリティ&オートロックで防犯面も安心です！嬉しい宅配ボックス付き(*^^*)



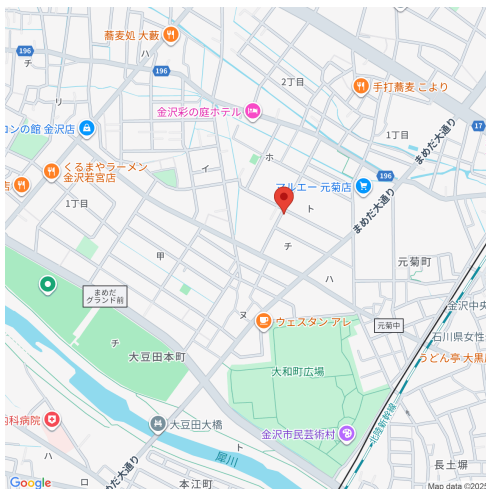
ペット可



ネット無料



物件番号 (213005)



アルエット 103

所在地	金沢市長田本町チ9-1
築年月	2023年1月
構造/向き	軽量鉄骨 北西
間取り詳細	洋室4.5、LDK10.5、ウォークインクローゼット、サンルーム、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャブドレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、オートロック、BS、宅配ボックス
入居可能日	2025年6月下旬
小学校/中学校	長田町小学校 550m / 長田中学校 1,700m
周辺環境	ローソン金沢大豆田本町店 230m / マルエー元菊店 300m / 竹田内科クリニック 240m / クスリのアオキ長田店 650m
駐車場	7,150円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	79,000円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	150,000円
駐車場	7,150円	仲介手数料(税込)	94,050円
ごみ処理代	1,320円	ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計		合計	
92,970円		356,600円	
		+ 前家賃 (日割計算)	

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。