

2DK  
(45.77㎡)

42,000円

・コメント

広々2DKで快適な生活ができます 全居室収納付きで収納力 シャンプードレッサー付きで設備も充実 海側幹線まで車で5分！各方面へのアクセス良好(\*^\_^\*)コンビニまで徒歩圏内でお買い物に便利

物件番号 ( 213000 )



🏠 アプリコット1 102

所在地	金沢市専光寺町ツ5 6
築年月	1999年4月
構造/向き	鉄骨造 南西
間取り詳細	洋室5.6、洋室6、DK8.1
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、TVドアホン、テラス、角部屋、駐輪場
入居可能日	2025年6月下旬
小学校/中学校	緑小学校 2,400m / 緑中学校 2,300m
周辺環境	セブンイレブン金沢専光寺町店 219m / マルエーmini金石店 3,000m / 石川県済生会金沢病院 1,310m / スギドラッグ金石店 3,100m
駐車場	3,300円 並列2台目3300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	42,000円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	49,500円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,063円	保証委託料	22,000円
合計 49,393円		合計 149,500円 + 前家賃 (日割計算)	

( 仲介 )

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

**サンリーの賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-283-7738

FAX 076-283-7736

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。