

2DK
(55.09㎡)

69,500円

・コメント

インターネット/Wi-Fi無料 嬉しいエアコン付き！！2DKの間取りで広々とした空間となっております(^^)国道8号にも出やすい好立地♪



ネット無料



物件番号 (212993)



🏠 ファウンテン A 203

所在地	金沢市北町乙48番地
築年月	2003年3月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室7.7、洋室6.7、LDK9、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャワーブース、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上、室内物干スペース、駐輪場
入居可能日	即日
小学校/中学校	戸板小学校 850m / 長田中学校 600m
周辺環境	ローソン金沢若宮町店 700m / マックスバリュ金沢駅西本町店 600m / 金沢西病院 450m / スギ薬局金沢駅西店 1,400m
駐車場	4,400円 / 任意契約 2台目あり(並列: 4,400円 / 縦列: 6,600円) 並列2台目はありません
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	69,500円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	80,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	80,850円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ルームクリーニング費用(税込)	67,100円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
駐車場金は上記参照			
合計	79,400円	合計	279,450円 + 前家賃 (日割計算)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。