

1LDK
(39.41㎡)

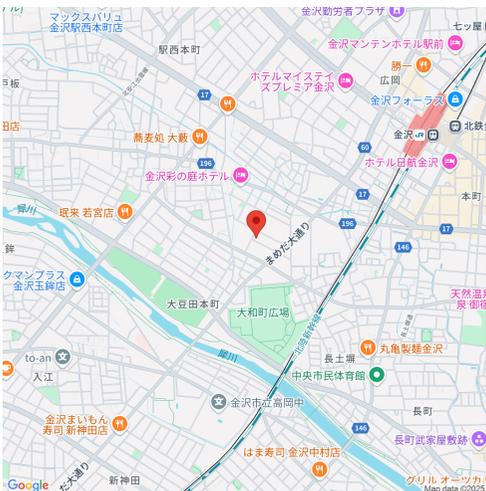
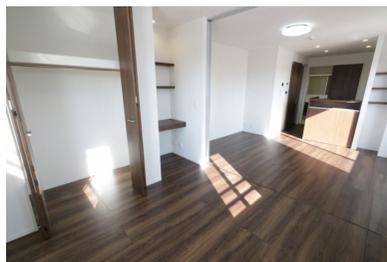
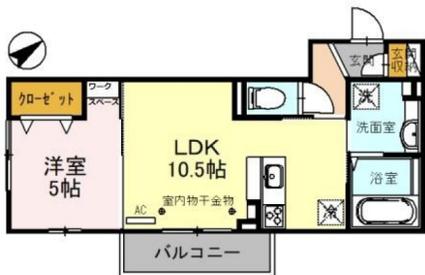
81,000円

コメント

ペット飼育可築浅物件 インターネット・Wi-Fi無料!!大切な家族と一緒に過ごすことができます(=^・^=)人気の対面システムキッチン付き オートロックで防犯面も安心です(∩_∩) コンビニ・スーパー・病院が徒歩圏内なのも魅力的ですよ



物件番号 (212992)



D-Residence長田本町 302

所在地	金沢市長田本町チ9番5
築年月	2023年1月
構造/向き	軽量鉄骨 南西
間取り詳細	洋室5、LDK10.5、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、オートロック、BS、宅配ボックス
入居可能日	2025年6月下旬
小学校/中学校	長田町小学校 450m / 長田中学校 1,800m
周辺環境	ローソン金沢大豆田本町店 260m / マルエー元菊店 300m / 竹田内科クリニック 250m / クスリのアオキ長田店 700m
駐車料	4,400円 並列1台のみ(軽区画)
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です ペット飼育可

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	81,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	160,000円
駐車料	4,400円	仲介手数料(税込)	93,500円
ごみ処理代	1,320円	カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)ICロック	1,650円
		ルームクリーニング費用(税込)ルームクリーニング	58,300円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計		合計	
	92,720円		364,950円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-283-7738

FAX 076-283-7736

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。