

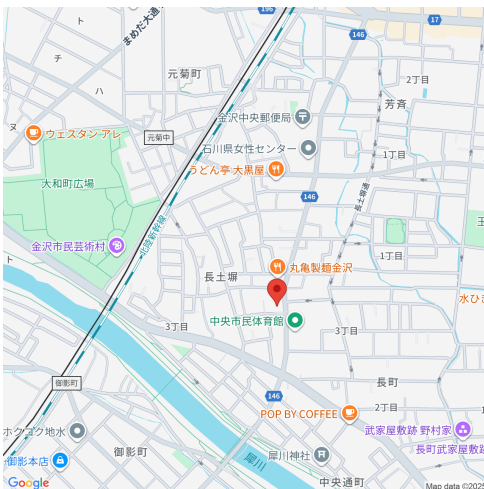
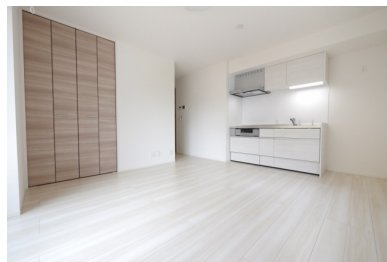
1R
(30.60㎡) 71,000円

・コメント

インターネット・Wi-Fi無料 ペット飼育可 嬉しいオール電化物件です(^-
オートロックと防犯カメラで防犯面も安心! 宅配ボックスがついているの
で、不在の際の荷物の受け取りに便利です 徒歩圏内にコンビニがあるのも
嬉しいですね(^_-)

オール電化 ペット可 ネット無料

物件番号 (212989)



D-Residence長土堀 102

所在地	金沢市長土堀2丁目5-32
築年月	2022年9月
構造/向き	軽量鉄骨 北東
間取り詳細	洋室10.5、バルコニー
設備	I Hクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、駐輪場、オートロック、BS、オール電化、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	金沢市立中央小学校 800m / 金沢市立長町中学校 550m
周辺環境	セブン-イレブン 金沢中央郵便局前店 750m / マルエー元菊店 1,000m / 伊藤内科医院 450m / スギドラッグ元車店 190m
駐車場	8,800円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です ペット飼育可

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	71,000円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	140,000円
駐車場	8,800円	仲介手数料(税込)	86,900円
		ルームクリーニング費用(税込)	56,100円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
駐車場金は上記参照			
合計	85,300円	合計	337,250円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。