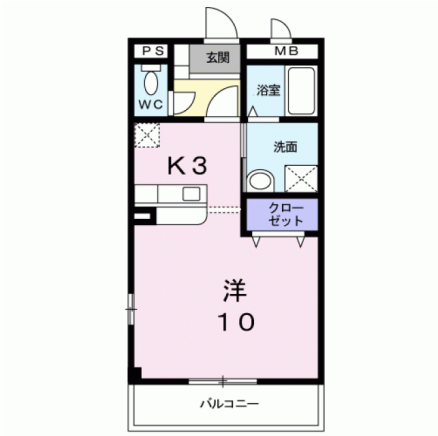
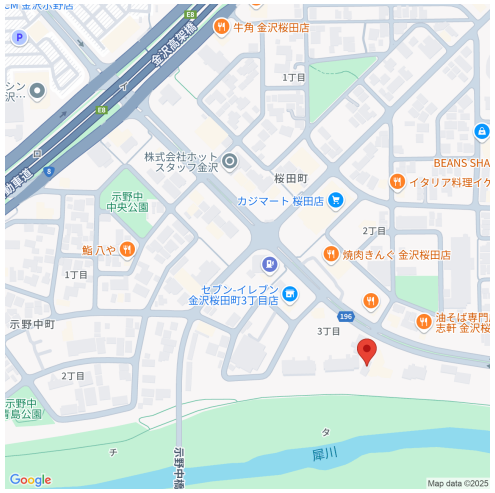
1R (36.85㎡)

52,000円

●コメント
★国道8号線まで車で1分★スーパーやコンビニまで徒歩圏内でお買い物にも便利です(^^♪浴室乾燥機付きで雨の日の洗濯も安心！追い炊き機能付きバスなど設備も充実♪

物件番号　（　212987　）





（　仲介　）

リーベ・フラオ　302

所在地	金沢市桜田町3丁目43
築年月	2004年3月
構造／向き	RC　南西
間取り詳細	洋室10、K3、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、バルコニー、角部屋、２階以上、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ
入居可能日	即日
小学校/中学校	戸板小学校 404m / 長田中学校 1,225m
周辺環境	セブンイレブン金沢桜田3丁目店 125m / カジマート桜田店 203m / 医療社団博友会金沢西病院 1,154m / V・drug示野中町店 246m
駐車料	5,500円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	52,000円	敷金	0円
共益費	3,000円	礼金	0円
駐車料	5,500円	仲介手数料(税込)	62,700円
町費	500円	家財保険料(２年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	50,000円
保証会社手数料	1,349円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
	※駐車料金は上記参照		
合計	62,679円	合計	156,000円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL 076-283-7738
FAX 076-283-7736
HP www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。