

1LDK
(40.72㎡)

88,000円

・コメント

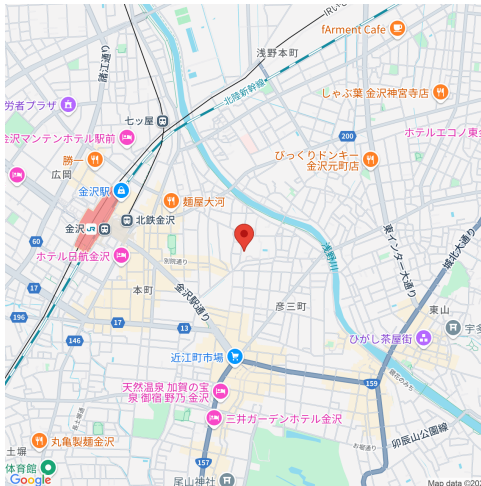
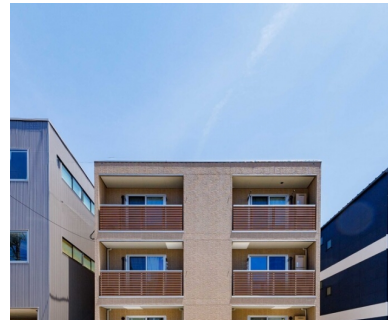
★築浅オートロック付き物件★インターネット・Wi-Fi無料！人気の対面システムキッチン付きのお部屋です！！洋室には室内物干しがあるので雨の日のお洗濯も安心★徒歩圏内にコンビニとスーパーがあるのは嬉しいですね(^^)♪



ネット無料



物件番号 (212985)



D-Residence瓢箪町 303

所在地	金沢市瓢箪町5番5号
築年月	2022年4月
構造/向き	軽量鉄骨 南東
間取り詳細	洋室5.2、LDK10.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、駐輪場、オートロック、BS、宅配ボックス
入居可能日	2025年6月下旬
小学校/中学校	明成小学校 170m / 長町中学校 1,500m
周辺環境	ファミリーマート金沢彦三店 800m / マルエ彦三店 190m / 小橋はっぴいクリニック 650m / クスリのアオキ浅野本町店 1,100m
駐車場	0円 空き無し
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です※都市ガス

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	88,000円	敷金	0円
共益費	6,500円	礼金	180,000円
		仲介手数料(税込)	96,800円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	94,500円	合計	389,350円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。