

2LDK
(50.81m²)

69,000円

・コメント

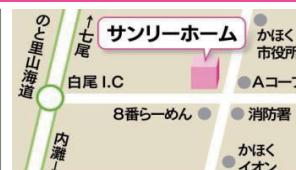
高松インターすぐそばに新築が登場 インターネット/Wi-Fi無料！エアコン2基付き！人気のIHクッキングヒーター付き対面キッチン、一坪バスなど設備充実。徒歩圏内にコンビニ、ドラッグストアがある好立地！一戸建てと同性能の制振ダンパー【MAMORY】完備で地震にも強い！防音性能の高い断熱材を二重に敷き詰めることで、遮音性にもこだわったお部屋です！



物件番号 (212953)



(代理)



不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp

■ グラン・パレス高松

205

所在地 かほく市高松ア14-9

築年月 2025年9月

構造／向き 木造 南東

間取り詳細 洋室5.5、洋室4.4、LDK10.3

設備 対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、宅配ボックス

入居可能日 2025年9月中旬

小学校/中学校

周辺環境 セブン・イレブンかほく高松インター店 150m / カジマート高松インター店 350m / 北谷クリニック 500m / クスリのアオキ高松店 160m

駐車料

3,850円 2台目3,850円 縦列2台の場合6,600円

仲介手数料 (家賃 + 駐車料) + 消費税

更新事務手数料 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税

備考 保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

■ 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料

契約時の諸費用

家賃	69,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	138,000円
駐車料	3,850円	仲介手数料(税込)	79,750円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	66,000円
		初回保証料(J)	23,535円

駐車料金は上記参照

合計 78,450円

合計 329,285円
+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。