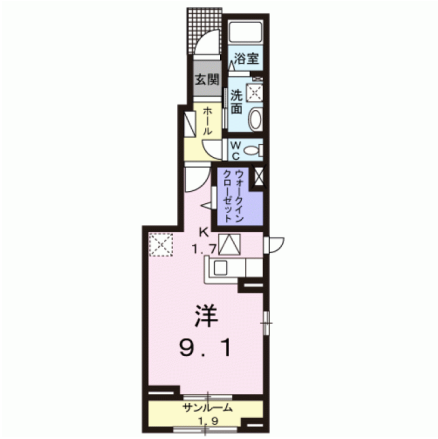
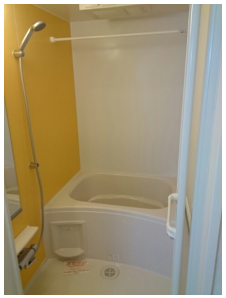
1R (36.25㎡)

54,000円

●コメント
スーパー・ドラッグストアまで徒歩圏内♪海側環状線近く！コンビニまで車で2分なんでお買い物も便利です★サンルームと浴室乾燥機付きなので雨の日も天気を気にせずお洗濯できます(*^^*)

物件番号　（　212929　）





（　仲介　）

アプリコット　101

所在地	金沢市直江東2丁目150
築年月	2015年9月
構造／向き	木造2×4　南東
間取り詳細	洋室9.1、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ、ＢＳ
入居可能日	2025年6月下旬
小学校/中学校	粟崎小学校 1,700m / 港中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート金沢大河端町店 800m / アルプラフーズマーケット 450m / 県立中央病院 2,400m / クスリのアオキ大河端店 500m
駐車料	3,300円　縦列２台5,500円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	54,000円
共益費	3,300円
駐車料	3,300円
町費	300円
24時間サポート(税込)	330円
保証会社手数料	1,347円

※駐車料金は上記参照

合計　62,577円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	54,000円
仲介手数料(税込)	62,700円
家財保険料(２年)	18,000円
保証委託料	22,000円
定額クリーニング費	50,000円
鍵セット費(税込)	3,300円

合計　210,000円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL 076-283-7738
FAX 076-283-7736
HP www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。