

1R
(32.36㎡)

52,000円

コメント

海側環状まで車で1分の好立地 嬉しいインターネット/Wi-Fi無料 アビタタウンすぐ近くなので買い物便利、県立中央病院にお勤めの方にもオススメです!! 宅配ボックスなど設備も充実しています♪



ネット無料



物件番号 (212908)



(仲介)



203

所在地	金沢市鞍月3丁目37
築年月	2002年5月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室13.5、バルコニー
設備	ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、宅配ボックス
入居可能日	2025年6月上旬
小学校/中学校	鞍月小学校 1,300m / 港中学校 2,000m
周辺環境	セブンイレブン金沢鞍月4丁目店 500m / アビタタウン金沢ベイ 750m / 県立中央病院 900m / スギ薬局畠田店 600m
駐車場	4,400円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	52,000円	敷金	0円
共益費	5,000円	礼金	52,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	61,600円
		ルームクリーニング費用(税込)	56,100円
		保証料(1回家賃と合わせて)	35,000円
合計		合計	
61,400円		204,700円	
		+ 前家賃 (日割計算)	



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。