

2LDK
(56.44㎡)

78,000円

・コメント

☆嬉しいインターネット無料☆オートロック、TVドアホン付きで
防犯面も安心ですね♪コンビニ・スーパー徒歩圏内で買い物も便利
です(^O^)/広々LDKに人気の対面キッチン付き☆シャンプードレ
ッサーなど設備も充実してます♪



ネット無料



物件番号 (212882)



リビングタウン東金沢A 302

所在地	金沢市小坂町北115-1
築年月	2008年3月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室5.2、洋室6.2、LDK12.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック
入居可能日	2025年6月下旬
小学校/中学校	小坂小学校 850m / 北鳴中学校 130m
周辺環境	ファミリーマート金沢小坂町店 150m / パローゆいの里店 1,000m / 浅野川総合病院 400m / ウェルシア金沢三池店 1,200m
駐車場	6,600円 縦列2台契約
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	78,000円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	100,000円
駐車場	6,600円	仲介手数料(税込)	92,400円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ルームクリーニング費用(税込)	67,100円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
※駐車料金は上記参照			
合計	90,100円	合計	311,000円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。