1LDK (42.04㎡)

81,000円

コメント

☆インターネット/Wi-Fi無料☆対面キッチン、宅配ボックス、ウォークインクローゼットなど便利な機能がたくさん！セコムや防犯カメラ、TVドアホン付きなので防犯面も安全ですね♪

ネット無料

物件番号　（　212880　）

（　仲介　）

D－Residence茨木町　201

所在地	金沢市茨木町27-1
築年月	2023年1月
構造／向き	軽量鉄骨　南西
間取り詳細	LDK11、洋室3、ウォークインクローゼット、サンルーム、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2025年5月上旬
小学校/中学校	犀桜小学校 1,200m / 城南中学校 2,300m
周辺環境	ローソン 金沢本多町三丁目店 350m / マルエーmini 幸町店 400m / 伊藤病院 700m / 金沢新竪町郵便局 300m
駐車料	0円　空き無し
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。 ※トランクルームは駐車場契約者のみになります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	81,000円
共益費	6,500円

※駐車料金は上記参照

合計　87,500円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	160,000円
仲介手数料(税込)	89,100円
ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	1,650円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円

合計　360,550円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。