

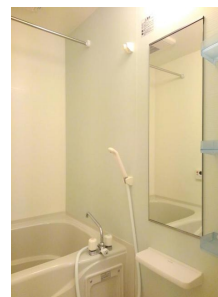
1K
(30.96㎡)

54,500円

コメント

★☆オートロック物件☆☆ひろめの9帖リビングはキッチンと分かれてるので料理の臭いなども気になりません♪ＴＶドアホン付きで安心です(^ ^)/コンビニやアルプラザ金沢も近くお買い物もべんりな立地!!!

物件番号 (212874)



(仲介)

ベル・アンジュ 302

所在地	金沢市駅西新町2丁目7番27号
築年月	2010年3月
構造/向き	RC 南西
間取り詳細	洋室9、K、バルコニー
設備	ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温暧暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、2階以上、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＣＡＴＶ、ＢＳ、宅配ボックス
入居可能日	2025年5月下旬
小学校/中学校	西小学校 400m / 長田中学校 1,500m
周辺環境	ファミリーマート金沢西念三丁目店 220m / アルプラザ金沢店 500m / 県立中央病院 950m / キリン堂金沢駅西店 50m
駐車場	4,400円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%がかかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	54,500円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	54,500円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	64,350円
町費	350円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	50,000円
保証会社手数料	1,359円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
※駐車場金は上記参照			
合計	63,139円	合計	212,150円 + 前家賃 (日割計算)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。