

2K
(33.50㎡)

42,000円

・コメント

敷金・礼金ゼロ物件 嬉しいオートロック付き サンルームも付いており洗濯物にも困りません コンビニやバス停も徒歩圏内で生活に便利な好立地です！！

物件番号 (212866)



ウユンサー 205

所在地	金沢市桂町へ11-1
築年月	1997年4月
構造/向き	木造 北東
間取り詳細	洋室5.5、洋室5.5、K4、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、サンルーム、角部屋、2階以上、駐輪場、オートロック
入居可能日	即日
小学校/中学校	木曳野小学校 1,500m / 金石中学校 1,300m
周辺環境	ファミリーマート金沢みなと店 200m / パロー木曳野店 1,100m / いたう内科クリニック 1,400m / ウエルシア金沢木曳野店 800m
駐車料	3,300円 並列2台目2,200円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	42,000円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	42,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	49,500円
町費	400円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,061円	保証委託料	22,000円
合計 49,291円		合計 191,500円 + 前家賃 (日割計算)	

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。