

1K  
(20.07m<sup>2</sup>)

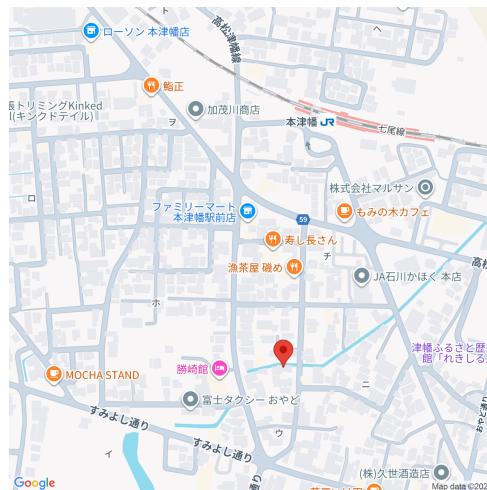
28,000円

・コメント

初期費用減額キャンペーン 9月中に契約開始の方限定! 家賃1ヶ月分無料  
本津幡駅徒歩5分 単身の方にオススメ(\*^\_^\*)嬉しいIHクッキングヒーター  
付き(^^)/ロフト付きでお部屋を広く使えます(^\_-) スーパー・コンビニ近くで  
お買い物が便利(\*^\_^\*)津幡バイパスへも車で4分で出れるのでかほく方面や金沢  
方面へもアクセス良好(^^)



物件番号 ( 212859 )



(代理)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

**サンリーの賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP [www.sunrihome.jp](http://www.sunrihome.jp)



**ラフォーレ清水 A 105**

所在地	河北郡津幡町清水二341-1
築年月	1991年3月
構造/向き	木造 西
間取り詳細	洋室6.8、K2.4
設備	I Hクッキングヒーター、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、角部屋、2階以上、ロフト付、駐輪場
入居可能日	
小学校/中学校	津幡小学校 500m / 津幡中学校 1,300m
周辺環境	ファミリーマート 260m / Aコープ 450m / 河北中央病院 850m / 津幡町役場 550m
駐車料	3,300円 先着順
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 9月末までの契約開始で、1ヶ月分の家賃のみフリーレントいたします。1年以内の解約で違約金として家賃1ヶ月分かかります。キャンペーンの適用は個人でお申し込みの方に限ります。

**概算費用 (あくまでも目安です)**

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 28,000円	敷金 0円
共益費 4,000円	礼金 0円
駐車料 3,300円	仲介手数料(税込) 34,100円
ライフサポート(税込) 1,100円	家財保険料(2年) 20,000円
	退去時清掃費用 33,000円
	鍵交換費用(税込) 11,000円
	初回保証料 15,000円

駐車料金は上記参照

合計 36,400円

合計 113,100円  
+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。