

1R
(30.59㎡)

60,000円

コメント

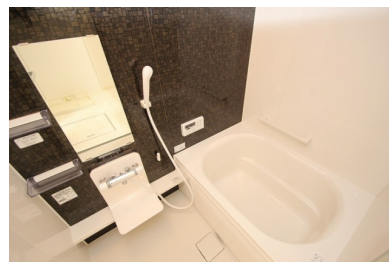
嬉しいインターネット/Wi-Fi無料 ホームセキュリティ搭載！！
オートロックと防犯カメラで一人暮らしも安心です(*^-^*)コンビ
ニ徒歩圏内で急なお買い物もべんりです(^^)／



ネット無料



物件番号 (212857)



(仲介)



レヴァータ 103

所在地	金沢市小坂町北209番地
築年月	2017年4月
構造／向き	軽量鉄骨 南西
間取り詳細	洋室10.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2025年6月中旬
小学校/中学校	小坂小学校 600m / 北鳴中学校 400m
周辺環境	ファミリーマート 140m / パロー 1,100m / 浅野川総合病院 200m / キリン堂 600m
駐車場	3,300円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 電気は貸主指定で配給。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	60,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	100,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	69,300円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		保証料(1回家賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	56,100円
駐車場金は上記参照			
合計	69,300円	合計	278,550円 + 前家賃 (日割計算)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。