

2DK
(48.57m²)

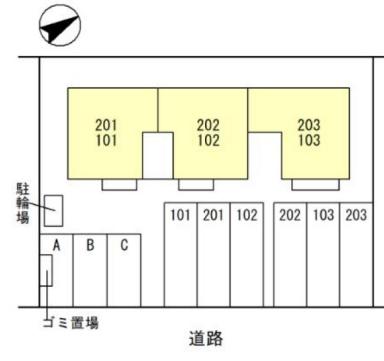
52,000円

・コメント

内灘駅まで徒歩8分の好立地！コンビニ、スーパーも徒歩圏内でお買い物にも便利ですね(*^_^*)駐車場2台分完備 日当たりの良い和室でゆっくり寛げるお部屋です TVドアホン付きで防犯面も安心です(*^-^*)



物件番号 (212841)



(仲介)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



セジュール向陽式番館 201

所在地	河北郡内灘町字向陽台2丁目33
築年月	1997年12月
構造／向き	軽量鉄骨 南東
間取り詳細	和室6、洋室7.5、DK6、バルコニー
設備	ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、駐輪場、CATV
入居可能日	2025年12月中旬
小学校/中学校	清湖小学校 500m / 内灘中学校 1,700m
周辺環境	ファミリーマート内灘向粟崎店 700m / マルエー内灘店 400m / 甜井医院 230m / コスモス内灘店 1,000m
駐車料	5,500円 縦列2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 52,000円	敷金 0円
共益費 4,000円	礼金 52,000円
駐車料 5,500円	仲介手数料(税込) 62,700円
保証料(1回目家賃と合わせて) 18,000円	
ルームクリーニング費用(税込) 60,500円	
合計 61,500円	合計 193,200円
	+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。