

1LDK
(35.27㎡)

72,000円



☆オール電化物件☆インターネット/Wi-Fi無料☆リビングに人気の対面システムキッチン(※※※)ウォークインクローゼット付きで収納もたっぷり♪トランクルーム付きなので大きい荷物の収納も安心☆オートロックと防犯カメラとホームセキュリティ搭載で防犯面も安心です(※※※)v

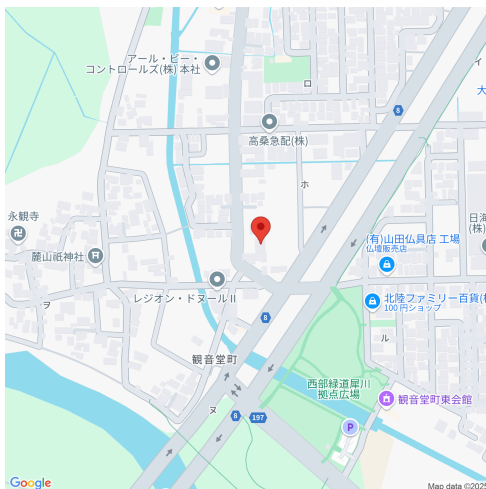
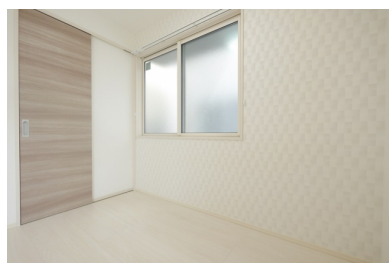


オール電化



ネット無料

物件番号 (212770)



(仲介)



カサベルデ8 105

所在地	金沢市観音堂町ホ43番 1
築年月	2017年10月
構造/向き	軽量鉄骨 西
間取り詳細	洋室3、LDK12、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、オール電化、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	木曳野小学校 1,000m / 大徳中学校 500m
周辺環境	セブンイレブン金沢寺中町店 800m / アルビス畝田店 900m / 済生会金沢病院 1,100m / ゲンキー 金沢畝田店 900m
駐車場	5,500円 縦列2台契約
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	72,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	100,000円
駐車場料	5,500円	仲介手数料(税込)	84,700円
		ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		保証料(1回家賃と合わせて)	35,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	83,500円	合計	296,150円 + 前家賃 (日割計算)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。