2LDK (65.43㎡)

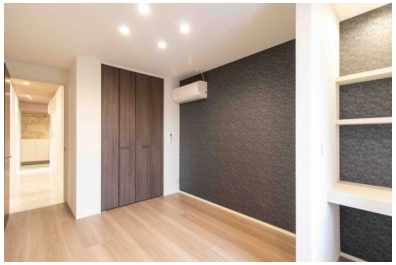
116,000円

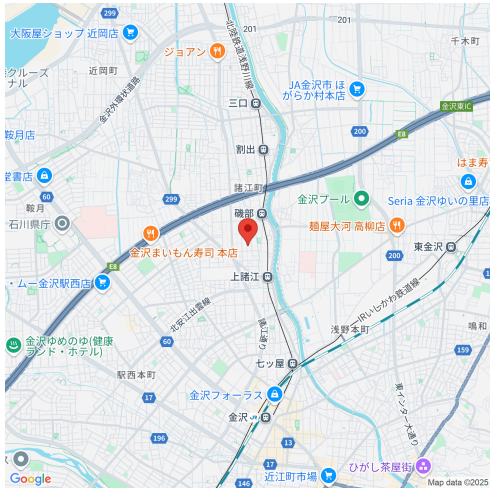
コメント

☆インターネット/Wi-Fi無料☆ひろびろ2ＬＤＫで複数入居の方にもオススメ♪ウォークインクローゼットや1坪追い焚きバス、浴室乾燥機など設備も充実しています！アルプラザ金沢まで車で2分、国道8号へのアクセスも良好☆★

ネット無料

物件番号　（　212753　）





（　仲介　）

Ciel’dage（シエルデイジ）　201

所在地	金沢市諸江町上丁505番1
築年月	2023年10月
構造／向き	軽量鉄骨　東
間取り詳細	LDK12.2、洋室6.5、洋室6.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＣＡＴＶ、ＢＳ、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2025年4月下旬
小学校/中学校	諸江町小学校 650m / 浅野川中学校 1,200m
周辺環境	ローソン金沢諸江中丁店 800m / 業務スーパー諸江店 550m / 金沢病院 1,000m / アルプラザ金沢 500m
駐車料	4,400円　並列2台目契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	116,000円
共益費	6,500円
駐車料	4,400円

※駐車料金は上記参照

合計　126,900円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	200,000円
仲介手数料(税込)	132,000円
ルームクリーニング費用(税込)	79,200円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	1,650円

合計　429,350円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。