1LDK (40.43㎡)

54,000円

● コメント

★インターネット/Wi-Fi無料★コンビニまで徒歩2分★ドラッグストアまで徒歩８分なのでお買い物に便利♪不在の際に便利な宅配ボックスも嬉しいです♪サンルームがあるので雨の日の洗濯も安心ですね☆

ネット無料

物件番号　（　212729　）

（　仲介　）

リモーネ　202

所在地	金沢市桂町へ45-1
築年月	2002年10月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	洋室6、LDK10.7、バルコニー、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、バルコニー、２階以上、トランクルーム、駐輪場、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	木曳野小学校 1,600m / 金石中学校 1,400m
周辺環境	ファミリーマート金沢みなと店 110m / バロー木曳野店 1,200m / 金沢西みなとクリニック 1,600m / クスリのアオキ桂店 550m
駐車料	3,300円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須（契約時保証料：35,000円、月額保証料：賃料等の1%＋800円（非課税）、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	54,000円
共益費	5,000円
駐車料	3,300円
合計	62,300円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	62,700円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
合計	158,200円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

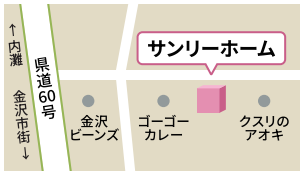
〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　0120-17-3388

HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。