

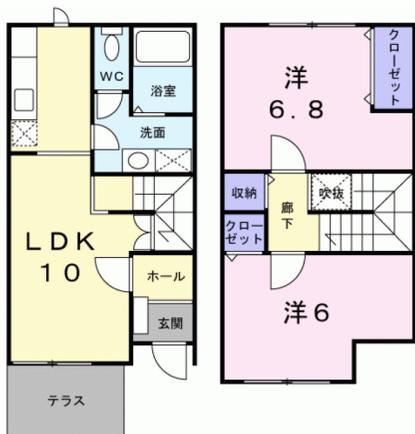
2LDK
(58.79㎡)

63,000円

コメント

人気のメゾネット物件 上下階の音が気にならないのでファミリーの方もおすすめです 嬉しいエアコン2基付き(*^_^*)国道8号線近くでアクセスも良好です(^^ 徒歩圏内にコンビニ・スーパー・ドラッグストアがあるので買い物も便利です

物件番号 (212727)



(仲介)

はなみずき 101

所在地	金沢市駅西新町2丁目4番26号
築年月	2002年2月
構造/向き	木造 南西
間取り詳細	【1階】LDK10、テラス【2階】洋室6、洋室6.8
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、TVドアホン、テラス、角部屋、BS、メゾネット
入居可能日	2025年4月下旬
小学校/中学校	西小学校 350m / 長田中学校 1,500m
周辺環境	ファミリーマート金沢西念三丁目店 300m / アルプラザ金沢 650m / わかさ内科クリニック 800m / キリン堂金沢駅西店 210m
駐車場	4,400円 並列2台目4,400円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	63,000円	敷金	0円
共益費	3,300円	礼金	0円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	73,700円
町費	350円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
保証会社手数料	1,570円	鍵セット費(税込)	3,300円
		保証委託料	22,000円
合計 72,950円		合計 187,000円 + 前家賃 (日割計算)	



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。