2DK (50.38㎡)

62,000円

• コメント

8号線まで車で3分の好立地(*^-^*)コンビニ、ドラッグストアも近いのでお買い物にも便利です♪シャンプードレッサーや追炊き機能付きの1坪風呂など設備も充実！広々専用庭付きなのも嬉しいですね(^^)/

物件番号　（　212721　）

（　仲介　）

ルーチェ　105

所在地	金沢市割出町523-1
築年月	2004年1月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室6、洋室6、DK9、ウォークインクローゼット、テラス
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、専用庭、角部屋、室内物干スペース、駐輪場
入居可能日	即日
小学校/中学校	諸江町小学校 1,900m / 浅野川中学校 1,000m
周辺環境	デイリーヤマザキ金沢南新保町店 400m / アルビス大友店 1,000m / かみむらクリニック 450m / スギドラッグ鞍月店 400m
駐車料	5,500円　縦列2台契約
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	62,000円
共益費	4,000円
駐車料	5,500円

※駐車料金は上記参照

合計　71,500円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	60,000円
仲介手数料(税込)	73,700円
ルームクリーニング費用(税込)	67,100円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円

合計　235,800円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。