1LDK (47.45㎡)

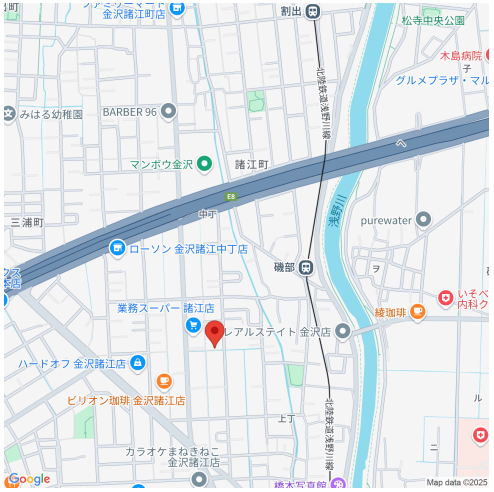
68,000円

コメント

★インターネット/Wi-Fi無料★磯部駅まで徒歩５分★国道8号線まで車で1分でアクセスも良好です◎徒歩圏内にコンビニ・スーパーがあるのでお買い物もべんりです！ゆったり13.25帖のリビングや一坪風呂でのんびりできますね♪

ネット無料

物件番号　（　212719　）



（　仲介　）

REGINA(レジーナ)　206

所在地	金沢市諸江町中丁148-1
築年月	2006年12月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室3、LDK13.25、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	2025年5月上旬
小学校/中学校	諸江町小学校 850m / 浅野川中学校 1,200m
周辺環境	ローソン金沢諸江中丁店 450m / 業務スーパー諸江店 100m / 県立中央病院 1,600m / キリン堂 金沢駅西店 950m
駐車料	4,400円　並列2台目契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	68,000円
共益費	5,000円
駐車料	4,400円

※駐車料金は上記参照

合計　77,400円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	50,000円
仲介手数料(税込)	79,200円
カードキー発行料(税込)	16,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
ルームクリーニング費用(税込)	58,300円

合計　239,000円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。