1K (34.72㎡)

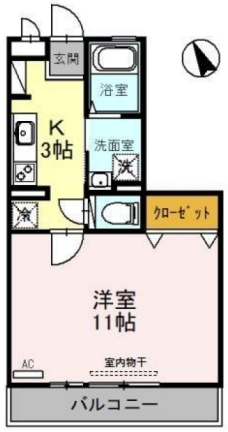
56,000円

●コメント

★嬉しいインターネット/Wi-Fi無料★敷金礼金ゼロ★県庁近くの物件です！！人気のシステムキッチンでがガスコンロがついています！！徒歩圏内にコンビニがあって便利な立地です◎

ネット無料

物件番号　（　212714　）

















（　仲介　）

リビングタウン西都A　305

所在地	金沢市西都1丁目147
築年月	2005年4月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室11、K3、バルコニー
設備	ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、ＴＶドアホン、バルコニー、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ
入居可能日	2026年11月下旬
小学校/中学校	鞍月小学校 1,700m / 長田中学校 1,400m
周辺環境	ローソン 金沢藤江北店 500m / 大阪屋ショップ 大徳店 1,200m / 石川県立中央病院 350m / コメヤ薬局 県庁前店 200m
駐車料	4,400円　並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	56,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	0円
駐車料	4,400円	仲介手数料(税込)	66,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円

※駐車料金は上記参照

合計	66,400円	合計	167,000円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

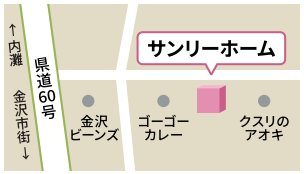
〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　0120-17-3388

HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。