

2LDK
(60.89㎡)

103,000円



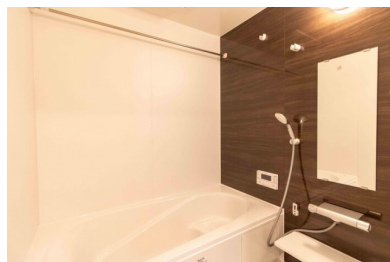
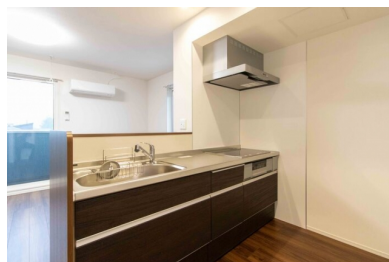
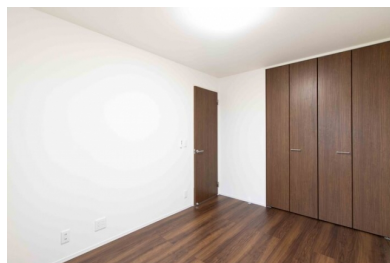
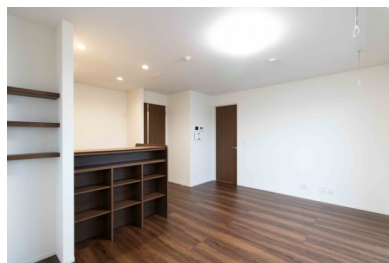
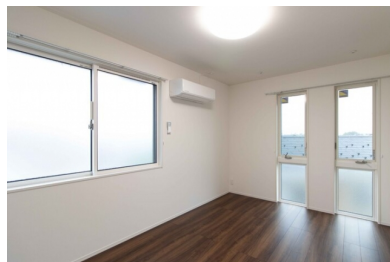
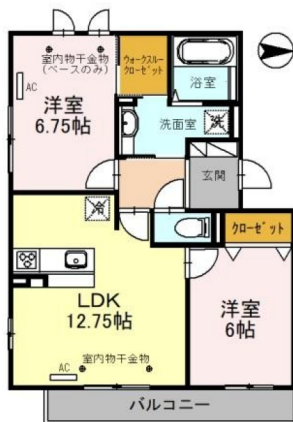
インターネット/Wi-Fi無料 エアコン2基付き、オール電化で光熱費節約(^^) / ドラッグストア、コンビニも徒歩圏内の好立地です！！2LDKで広々とお住まいいただけます(^^)



オール電化



ネット無料



物件番号 (212695)



G - s k y (ジー・スカイ) 303

所在地	金沢市畝田東二丁目557番
築年月	2023年9月
構造/向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	LDK12.75、洋室6、洋室6.75、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、オール電化、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2025年5月中旬
小学校/中学校	大徳小学校 1,000m / 大徳中学校 1,500m
周辺環境	セブンイレブン金沢鞍月4丁目 700m / アビタタウン金沢ベイ店 900m / 石川県立中央病院 1,200m / スギ薬局畝田店 650m
駐車場	4,400円 並列2台目契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	103,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	200,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	117,700円
		ルームクリーニング費用(税込)	79,200円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		保証料(1回家賃と合わせて)	35,000円
合計		合計	
113,400円		450,050円	
		+ 前家賃 (日割計算)	

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。



概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。



写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。



万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。