

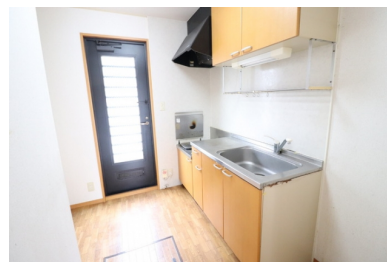
2LDK
(73.94㎡)

78,000円

コメント

★メゾネット物件★広々2LDKでファミリーにもおすすめです(*^^*)1坪ユニットバスなど設備も充実♪トランクルーム付きで収納もたっぷりです♪コンビニ、ドラッグストアまで徒歩4分!!お買い物にも便利な立地です(^_-)☆

物件番号 (212666)



ピュールム A 005

所在地	金沢市藤江北2丁目127
築年月	2000年7月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	【1階】LDK12.75、その他【2階】洋室6、洋室8.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、TVドアホン、バルコニー、専用庭、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、メゾネット
入居可能日	2025年4月下旬
小学校/中学校	大徳小学校 1,200m / 大徳中学校 1,400m
周辺環境	ローソン金沢藤江北店 270m / 大阪屋ショップ大徳店 550m / 金沢西病院 950m / スギ薬局石川県庁前店 240m
駐車場	6,600円 縦列2台契約
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	78,000円	敷金	0円
共益費	3,000円	礼金	150,000円
駐車場	6,600円	仲介手数料(税込)	92,400円
		ルームクリーニング費用(税込)	93,000円
		保証料(1回の家賃と合わせて)	18,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	87,600円	合計	353,400円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。