

2LDK
(89.37㎡)

115,000円

コメント

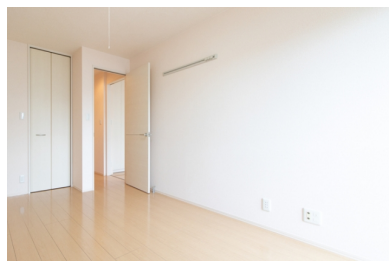
嬉しいインターネット/Wi-Fi無料 オール電化物件です!!メゾネットタイプ、2LDKで17.75帖の広々リビングでファミリーでも快適に生活できますね 人気の対面キッチン、一坪風呂、TVドアホンがごさいます。



オール電化



ネット無料



物件番号 (212663)



Full Sail B 005

所在地	金沢市森山2丁目6番1号
築年月	2008年4月
構造/向き	軽量鉄骨 南西
間取り詳細	【1階】LDK17.75、バルコニー【2階】洋室13.5、洋室6.5、バルコニー、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、温水器、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、メゾネット、オール電化
入居可能日	2025年4月下旬
小学校/中学校	森山町小学校 400m / 鳴和中学校 1,100m
周辺環境	セブン-イレブン 金沢小金町店 650m / マルエー春日店 260m / ふじたファミリークリニック 550m / クスリのアオキ 鳴和店 450m
駐車場	6,600円 並列2台分スペース貸し
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	115,000円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	200,000円
駐車場料	6,600円	仲介手数料(税込)	133,100円
セキュリティ費用(税込)	3,300円	保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	70,400円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
合計		合計	
130,400円		455,000円	
		+ 前家賃 (日割計算)	



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。



概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。



写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。



万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。