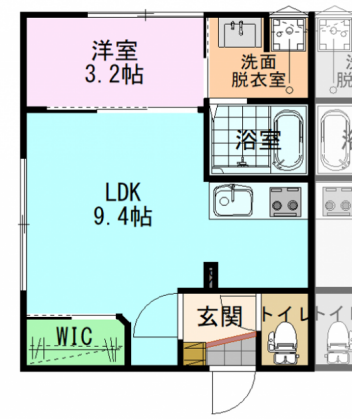
1LDK (30.36㎡)

61,000円

●コメント
★★12月中契約開始の方限定♪お家賃1ヶ月フリーレント★★礼金無料、仲介手数料不要！インターネット/Wi-Fi無料♪奥田中学校前駅まで徒歩9分の好立地♪コンビニ、ドラッグストアも徒歩圏内です(*^-^*)ウォークインクローゼットで収納もたっぷり！！室内物干やIHクッキングヒーターなど設備も充実してます(^_-)-☆

ネット無料

物件番号　（　212604　）



（　代理　）

インテグラルnotte　202

所在地	富山県富山市窪本町4番14号
築年月	2025年3月
構造／向き	木造　西
間取り詳細	LDK9.4、洋室3.2、ウォークインクローゼット
設備	ＩＨクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック
入居可能日	即日
小学校/中学校	富山市立奥田小学校 1,500m / 富山市立奥田中学校 350m
周辺環境	ローソン 富山窪本町店 160m / スーパーマーケットバロー窪新店 170m / 富山県立中央病院 1,600m / クスリのアオキ綾田店 700m
駐車料	3,300円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※12月末までの契約開始で、キャンペーン利用可能です。キャンペーンの適用は個人でお申し込みの方に限ります。 ※法人契約の場合は礼金1ヶ月、仲介手数料が必要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	61,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	0円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	3,300円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(２年)	20,000円
ゴミ回収費	700円	退去時清掃費用	44,000円
		初回保証料	21,030円
		書類作成費(税込)	22,000円
	※駐車料金は上記参照		
合計	70,100円	合計	110,330円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。