

1LDK
(43.26㎡)

54,000円

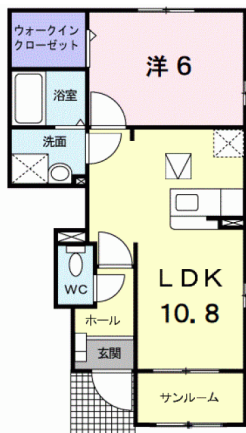
・コメント

インターネット無料 城北大通りまで車で1分 コンビニ、スーパー、ドラッグストアも徒歩圏内でお買い物に便利です！ 追炊き機能付きバスなど設備も充実してます ウォークインクローゼット&トランクルームで収納もたっぷり(*^^)v



ネット無料

物件番号 (212576)



(仲介)

🏠 デルニエ シュマン 102

所在地	金沢市小金町9番26号
築年月	2007年5月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	洋室6、LDK10.8、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	2026年1月中旬
小学校/中学校	森山町小学校 900m / 鳴和中学校 600m
周辺環境	セブンイレブン金沢小金町店 90m / マルエー春日店 350m / 土原医院 500m / クスリのアオキ鳴和店 230m
駐車料	3,300円 並列2台目3,300円、縦列の場合5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	54,000円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	54,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	62,700円
町費	550円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,330円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	61,810円	合計	220,000円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。