

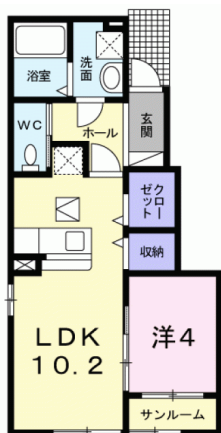
1LDK
(40.48㎡)

53,500円

コメント

星稜中学校/高等学校前 新婚さんにもおすすめ1LDK(^.^)コン
ビニまで徒歩1分 お風呂には追い焚き機能も付いてます(*^_^*)T
Vドアホン、ウォシュレットなど各種設備充実

物件番号 (212456)



(仲介)

ベル・ルミエール・M 103

所在地	金沢市小坂町南507
築年月	2014年8月
構造/向き	木造 南西
間取り詳細	洋室4、LDK10.2、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2025年1月上旬
小学校/中学校	小坂小学校 700m / 北鳴中学校 1,400m
周辺環境	ファミリーマートファミリーマート金星駅前店 100m / V・drug 鳴和店 700m / 土原医院 850m / 石川県立金沢桜丘高等学校 900m
駐車場	3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 53,500円	敷金 0円
共益費 2,800円	礼金 53,500円
駐車場 3,300円	仲介手数料(税込) 62,150円
町費 300円	家財保険料(2年) 18,000円
24時間サポート(税込) 330円	定額クリーニング費 60,000円
保証会社手数料 1,325円	保証委託料 22,000円
	鍵セット費(税込) 3,300円
駐料金は上記参照	
合計 61,555円	合計 218,950円 + 前家賃 (日割計算)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。