2DK (44.44m³)

## 50,000円

・コメント

オール電化物件 スーパー、コンビニ、ドラッグストアが徒歩圏 内で生活に便利 かほくイオンSCまで車で5分の好立地です(^\_-)-トランクルーム(有料)もついて収納も充実!便利な宅配ボック ス付きです

物件番号 ( 212386 )

















( 代理 )

<b>□ コーポC&amp;M</b> 206					
所在地	かほく市白尾八15-1				
築年月	1990年1月				
構造/向き	木造 北				
間取り詳細	洋室6、和室6、DK6、バルコニー				
設備	I Hクッキングヒーター、バス・トイレ別、 洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗 濯機置場、温水器、エアコン、シューズボッ クス、照明器具付、TVドアホン、バルコニ ー、角部屋、2階以上、宅配ボックス				
入居可能日	2024年12月下旬				
小学校/中学校	外日角小学校 700m / 河北台中学校 2,100m				
周辺環境	セブンイレブンかほく白尾店 400m / 大阪屋ショップかほく店 300m / 中田内科医院 450m / クスリのアオキ新七塚店 280m				
駐車料 🚙	3,300円 並列2台目3,300円				
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税				
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税				
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の3 0%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等 の1%かかります)連帯保証人は不要です。 トランクルーム1,000円/月で使用可。				

## ■ 概算費用(あくまでも目安です)

127	(1) (1) (		ODX C77	
	毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃		50,000円	敷金	0円
共益費		3,000円	礼金	50,000円
駐車料		3,300円	仲介手数料(税込)	58,300円
ライフも	ナポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
			退去時清掃費用(税込)	55,000円
			鍵交換費用(税込)	11,000円
			初回保証料	17,220円
	F. = 41 2	NH L티스ID		

班里付並は上記

合計 57,400円

合計 **213,520円** + 前家賃 (日割計算)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

## ■サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地 石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会 お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。