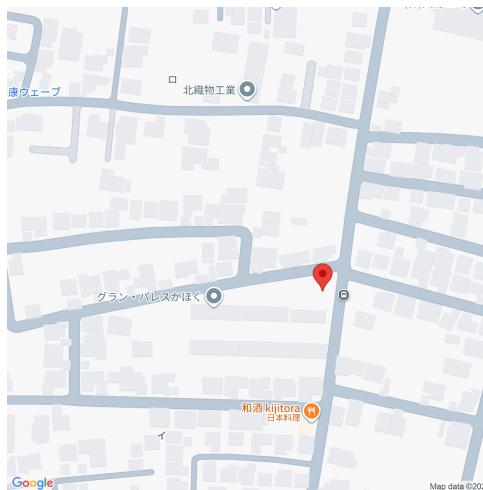


1LDK
(40.13m²)

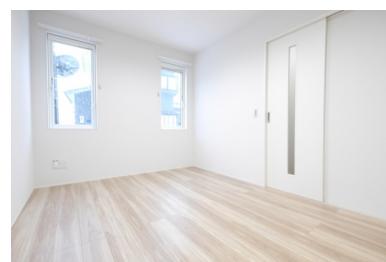
62,000円

・コメント

かほく市秋浜に築浅登場 インターネット / Wi-Fi 無料 エアコン2基など設備充実！共有部には宅配ボックス リサイクルステーション併設なのでゴミ捨ても楽々 一戸建てと同性能の制振ダンパー【MAMORY】完備で地震にも強い！防音性能の高い断熱材を二重に敷き詰めることで、遮音性にもこだわったお部屋です！



物件番号 (212351)



(代理)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号 (公社)石川県宅地建物取引業者

お問い合わせ
TEL 076-204-7720
HP www.sunrihome.jp



■ グラン・パレスかほく

138

所在地	かほく市秋浜イ3-1
築年月	2025年2月
構造／向き	木造 北
間取り詳細	洋室5.1、LDK10.5、サンルーム
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、T V ドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、B S、宅配ボックス
入居可能日	2026年1月中旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,700m / 河北台中学校 750m
周辺環境	ローソン 750m / 大阪屋 1,300m / おきの内科医院 1,100m / ケスリのアオキ 750m
駐車料 	3,850円 2台目3,850円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 リサイクルステーション併設。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	62,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	31,000円
駐車料	3,850円	仲介手数料(税込)	72,050円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		初回保証料(J)	21,435円
		鍵交換費用(税込)	16,500円

駐車料金は上記参照

合計 217,985円
+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
 - 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
 - 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
 - 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。