

1R
(32.79㎡)

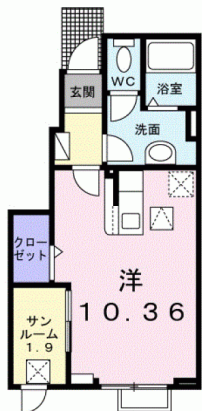
67,500円

・コメント

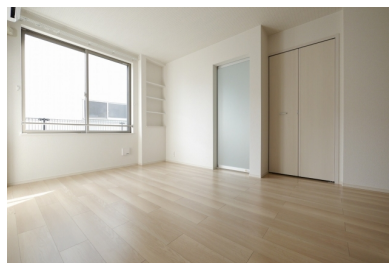
インターネット無料 8号線まで車で3分の好立地 人気の対面キッチンにはIHクッキングヒーター付システムキッチン TVドアホンと防犯カメラで防犯面も安心、サンルーム・浴室乾燥機がついているので雨の日の洗濯もラクラク シマックスバリュ金沢駅西が徒歩4分！！



ネット無料



物件番号 (212341)



ユ・クラルテ 102

所在地	金沢市北町丁38番地7
築年月	2024年11月
構造/向き	木造2×4 東
間取り詳細	洋室10.36、サンルーム
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温湯暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	戸板小学校 1,000m / 長田中学校 450m
周辺環境	ローソン金沢若宮町店 250m / マックスバリュ金沢駅西本町店 400m / 金沢西病院 700m / スギ薬局金沢駅西店 1,000m
駐車場	3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	67,500円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	67,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	77,550円
町費	350円	定額クリーニング費	50,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,659円	鍵セット費(税込)	3,300円
駐料金は上記参照			
合計	77,089円	合計	220,350円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。