

2LDK
(58.16m²)

51,000円

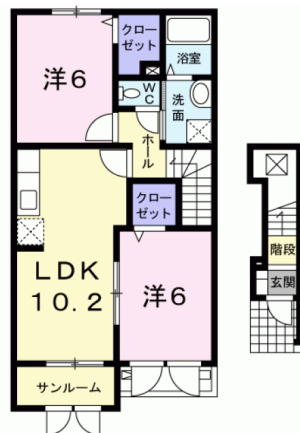


ネット無料

- コメント

インターネット/Wi - f i 無料 能瀬駅までも徒歩圏内(*^_^*)TV
ドアホン・追だき機能付き浴室など設備充実(^_-) 全居室収納
やトランクルーム付きで収納もたっぷりです♪

物件番号 (212297)



(仲介)

アン・ボヌール129 202

所在地	河北郡津幡町能瀬ト5-2
築年月	2028年9月
構造／向き	木造 南
間取り詳細	洋室6、洋室6、LDK10.2、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV
入居可能日	2025年7月中旬
小学校/中学校	英田小学校 1,400m / 津幡中学校 3,500m
周辺環境	ローソン本津幡店 2,000m / プラント3津幡店 879m / あがた内科クリニック 1,800m / ゲンキーすみよし通り店 2,500m
駐車料 	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリープ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2% ~ 5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	51,000円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	61,000円
駐車場料	3,300円	仲介手数料(税込)	59,400円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
保証会社手数料	1,263円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円

駐車料金は上記参照

合計	58,693円	合計	233,700円 + 前家賃 (日割計算)
----	---------	----	--------------------------

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

 **サンリーの賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-283-7738

FAX 076-283-7736

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。